

Số: **65** /TB-UBND

Bình Tân, ngày **31** tháng **10** năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 224/TTr-PKT ngày 28/10/2025.

UBND xã Bình Tân trân trọng thông báo hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Đức Doanh, sinh năm 1968, CCCD số 038068032437 và vợ bà Hà Thị Tập, sinh năm 1968, CCCD số 038168019618; địa chỉ thường trú: Thôn Long Hưng 2, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai đối với thửa đất số 164, tờ bản đồ số 09; Diện tích: 5104,1 m²; Địa chỉ thửa đất: Thôn Phước Tân, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai. Thời gian và địa điểm công khai cụ thể như sau:

Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã, Nhà văn hóa thôn Phước Tân và trang thông tin điện tử xã.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo công khai các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào có ý kiến, kiến nghị về kết quả công khai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của UBND xã thì có ý kiến bằng văn bản gửi về UBND xã để tổng hợp, giải quyết.

Quá thời hạn nói trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. UBND xã Bình Tân sẽ lập hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Ngô Đức Doanh và vợ bà Hà Thị Tập theo quy định Luật đất đai hiện hành.

UBND xã Bình Tân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- LDVP;
- Trang TTĐT xã (đăng tin);
- Ban quản lý thôn Phước Tân;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Ngọc

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI NĂM 2025

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

(Kèm theo Thông báo số 65 /TB-UBND ngày 31 / 10 /2025 của UBND xã Bình Tân)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Ngô Đức Doanh và vợ bà Hà Thị Tập	Thôn Long Hưng 2, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	Thôn Phước Tân	09	164	5104,1	Năm 1995	Nhận sang nhượng của ông Cao Văn Đàm năm 1995	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày / /2025, đến hết ngày / /2025.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Phước Tân, trang thông tin điện tử xã.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Tân để giải quyết, sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Tân, ngày 31 tháng 10 năm 2025

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Ngọc

