

Số: 62/TB-UBND

Bình Tân, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra
hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất cấp GCNQSD đất

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 200/TTr-PKT ngày 23/10/2025.

UBND xã Bình Tân trân trọng thông báo hồ sơ đăng ký đất đai và kết quả xét duyệt đơn đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Thi, Sinh năm 1974, CCCD số 082074001329 và vợ bà Nguyễn Thị Phụng, sinh năm 1975, CCCD số 075175001272; Địa chỉ thường trú: Thôn Long Bình 4, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai đối với thửa đất số 300, tờ bản đồ số 70 (*tương ứng thửa số 300 tờ bản đồ số 10 cũ*); Diện tích: 3630,6m²; Địa chỉ thửa đất: Thôn Long Bình 4, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai. Thời gian và địa điểm công khai cụ thể như sau:

1. Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.
2. Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa thôn Long Bình 4 và trang thông tin điện tử xã.

Trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày niêm yết công khai các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nào có ý kiến, kiến nghị về kết quả công khai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của xã thì có ý kiến bằng văn bản gửi về UBND xã để tổng hợp, giải quyết.

Quá thời hạn nói trên, mọi việc khai báo thêm hoặc khiếu nại sẽ không được giải quyết. UBND xã Bình Tân sẽ lập hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Ngọc Thi và vợ bà Nguyễn Thị Phụng theo quy định Luật đất đai hiện hành.

UBND xã Bình Tân trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- LĐVP;
- Trang TTĐT xã (đăng tin);
- Ban quản lý thôn Long Bình 4;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Thị Ngọc

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI NĂM 2025

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo Thông báo số 62 /TB-UBND ngày 24 /10/2025 của UBND xã Bình Tân)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Nguyễn Ngọc Thi và vợ bà Nguyễn Thị Phụng	Thôn Long Bình 4, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	Thôn Long Bình 4	70	300	3630,6	Năm 2007	Nhận sang nhượng của bà Phan Thị Sốt năm 2007	Đất trồng cây lâu năm		Không	Phù hợp

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 24 / 10 /2025, đến hết ngày 07 / 11 /2025.

Tại địa điểm: Tại UBND xã, nhà văn hóa thôn Long Bình 4, trang thông tin điện tử xã.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Tân để giải quyết, sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Tân, ngày tháng năm 2025

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Thị Ngọc